



Mehrfamilienhaus Susten

Zürich



Bauherrschaft
Tellco AG, Baar



Planung
2020 - 2021



Architekt
Marcello Nasso, Zürich



Realisierung
2021 - 2022



Standort
Zürich



Gesamtsumme
-



Nutzung
Mehrfamilienhaus



Gebäudetechnik
auf Anfrage

Im Zuge der Wohnungsverdichtung im innerstädtischen Gebiet wird an der Ecke Girhalden-/ Sustenstrasse ein Neubau mit 21 Eigentumswohnungen realisiert. Dieser Neubau löst zwei bestehende Einfamilienhäuser ab.

Die 21 Eigentumswohnungen werden über wohnungsbezogene, mechanische Luftaufbereitung mit Hygieneluft versorgt.

Die Wärme für die Beheizung des Gebäudes und die Brauchwarmwassererzeugung wird ab einem Erdsondenfeld bezogen. Dieses wird im Sommer über die Abwärme aus den Wohnungen respektive Hybridkollektoren regeneriert und sichert so eine energieeffiziente Wärmeerzeugung.

Die Wärmeverteilung erfolgt in Niedertemperatursystem mittels Fussbodenheizung. Im Sommer werden die Wohnungen über die Fussbodenheizung und die Zuluft gekühlt.

Unsere Dienstleistungen umfassen Planung HLKS, Fachkoordination und Fachbauleitung.