



Hardturmpark A2

Zürich



Bauherrschaft

Halter Projektentwicklung



Planung

2012 – 2013



Architekt

Theo Hotz Partner Architekten



Realisierung

2013 - 2015



Standort

Zürich



Gesamtsumme

ca. CHF 40 Mio.



Nutzung

Wohn- und Geschäftshaus



Gebäudetechnik

ca. CHF 5.3 Mio

An der Pfingstweidstrasse in Zürich-West entstand als Teil des Gesamtentwicklungsprojektes Hard Turm Park ein Wohn- und Dienstleistungsgebäude. Das Volumen bildet dabei einen städtischen Block mit Innenhof.

Der Südflügel entlang der Pfingstweidstrasse markiert Präsenz an der wichtigen Stadteinfallsachse. Die dort untergebrachten Duplexwohnungen überzeugen durch eine grandiose Weitsicht bis zum Uetliberg, sind über einen Laubengang erschlossen und bieten dank privatem Atrium ein hohes Mass an Intimsphäre.

Die Wohnungen im Parkflügel sind als Durchsteckwohnungen konzipiert, profitieren damit vom Hof- und Parkraum gleichzeitig, während im Seitenflügel zusätzlich räumlich spannende Split-Level Einheiten untergebracht sind. Die Wohnqualität wird gesteigert mittels überdurchschnittlicher Raumhöhen, grosszügigen Bädern und flexiblen Raumeinheiten, koppelbar mit Schiebeelementen.

Mit der Vielfalt der Wohnungen, der hohen Privatsphäre trotz Dichte und der gemeinsamen Dachterrasse mit Pool sind wichtige Aspekte der sozialen Nachhaltigkeit erfüllt.