



Residenz Konradhof

Winterthur



Bauherrschaft
Atlas Stiftung



Planung
2024



Architekt
-



Realisierung
2024 - 2025



Standort
Winterthur



Gesamtsumme
-



Nutzung
Gastronomie und Grossküche



Gebäudetechnik
ca. CHF 0.5 Mio.

Die bestehende Lüftungsanlage der Gastroküche, Baujahr 1998, war nicht mehr in der Lage, die erforderliche Luftmenge zu fördern. Als Folge davon kam es im laufenden Betrieb zu überhöhten Raumlufttemperaturen und unzureichenden Druckverhältnissen, was die Arbeitsbedingungen deutlich beeinträchtigte.

Zur Verbesserung der Raumluftqualität und zur Einhaltung der geltenden technischen Anforderungen wurde beschlossen, die Lüftungsanlage teilweise zu sanieren. Im Zuge dieser Maßnahme sollte die sanierte Anlage mit einem Luftkühler ausgestattet werden, um insbesondere in den Sommermonaten eine wirkungsvolle Kühlung der Küche zu gewährleisten. Sämtliche Installationen wurden unterlaufendem Betrieb realisiert. Die Küche konnte ohne Unterbruch genutzt werden.

Die Kälteerzeugung ist im Technikraum der gewerblichen Kälte vorgesehen, wodurch eine zentrale und wartungsfreundliche Platzierung der Kältekomponenten sichergestellt wird. Der Rückkühler wird im Außenbereich, im bestehenden Fahrradunterstand, installiert. Diese Lösung ermöglicht eine effiziente Wärmeabfuhr und nutzt vorhandene Infrastrukturflächen optimal aus.