

# MEHRFAMILIENHAUS SUSTEN, ZÜRICH

Im Zuge der Wohnungsverdichtung im innerstädtischen Gebiet wird an der Ecke Girhalden-/ Sustenstrasse ein Neubau mit 21 Eigentumswohnungen realisiert. Dieser Neubau löst zwei bestehende Einfamilienhäuser ab.

Die 21 Eigentumswohnungen werden über wohnungsbezogene, mechanische Luftaufbereitung mit Hygieneluft versorgt.

Die Wärme für die Beheizung des Gebäudes und die Brauchwarmwassererzeugung wird ab einem Erdsondenfeld bezogen. Dieses wird im Sommer über die Abwärme aus den Wohnungen respektive Hybridkollektoren regeneriert und sichert so eine energieeffiziente Wärmeerzeugung.

Die Wärmeverteilung erfolgt in Niedertemperatursystem mittels Fussbodenheizung. Im Sommer werden die Wohnungen über die Fussbodenheizung und die Zuluft gekühlt.

Unsere Dienstleistungen umfassen Planung HLKS, Fachkoordination und Fachbauleitung.



## Bauherrschaft

Telco AG, Baar

## Architekt

Marcello Nasso, Zürich

## Standort

Girhaldenstrasse, Zürich

## Nutzung

Mehrfamilienhaus

## Planung

2020 - 2021

## Realisierung

2021 - 2022

## Gesamtsumme

unbekannt

## Gebäudetechnik

auf Anfrage