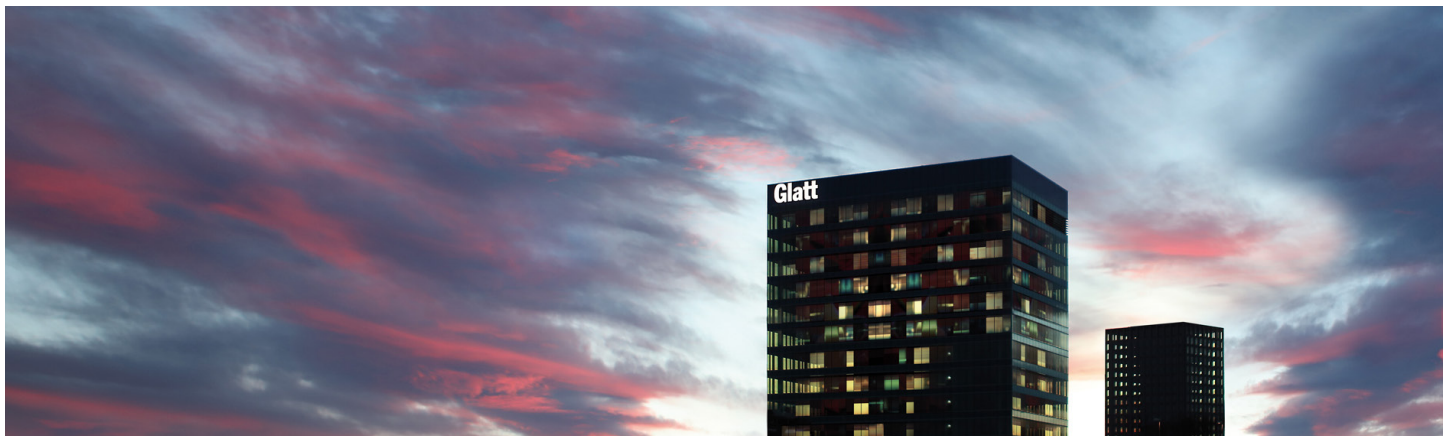


GLATT TOWER WALLISELLEN

Die Liegenschaften-Betrieb AG sanierte im Rahmen der Nachhaltigen Instandsetzung (NIG) den Glatt Tower. Durch die nahezu 40-jährigen Betriebszeit haben die gebäudetechnischen Anlagen ihre Nutzungszeit erreicht und mussten umfangreich saniert werden. Die neu konzipierten Systeme sollten bezüglich Energieeffizienz, Nachhaltigkeit und Behaglichkeit die heutigen Anforderungen übertreffen. Dementsprechend musste die Systemwahl unter Berücksichtigung der bestehenden Bausubstanz, der unbekanntenen Mieterschaft und den weiteren Teilprojekten sorgfältig getroffen werden. Weiter galt es eine hohe Flexibilität für zukünftige Mieter zu gewährleisten und den laufenden Betrieb des Einkaufszentrums nicht zu stören.

Das Mandat der Firma Beag Engineering AG beinhaltete die Bestandsaufnahme, Konzeption, Projektierung, Ausführungsplanung und Baubegleitung der Gebäudetechnik.



Bauherrschaft

Liegenschaften-Betrieb AG

Standort

Wallisellen

Nutzung

Büro

Planung

2015 - 2017

Realisierung

2017 - 2019

Gebäudetechnik

CHF ca. 8 Mio.